

¿CÓMO FUNCIONA UN BANCO DE HÁBITAT?

1. Se preestablecen áreas destinadas a la conservación y restauración.



2. Las empresas que generen impactos pueden compensar a través del Banco de Hábitat.



Se crea una solución de compensación que incluye:

- Predios con condiciones técnicas y jurídicas adecuadas para implementar compensaciones.
- Plan de restauración y conservación que asegura ganancias ambientales e inversión.
- Arreglos contractuales, administrativos y financieros que garantizan transparencia y sostenibilidad.

Se establece un contrato entre la empresa y el Banco de Hábitat en el cual se determina:

- Condición de pagos por cumplimiento ambiental y ganancias ambientales
- Asignación, manejo de riesgos, responsabilidades, plazos, etc.

UBICACIÓN Y CARACTERÍSTICAS

- El Banco de Hábitat - Meta son 610 hectáreas en donde se protege el mayor relicto de bosque de galería y sabanas naturales de la región.
- Está ubicado en el Municipio de San Martín, el cual queda cuenca del río Meta, subzona hidrográfica Río Metica.
- El 75% del área es para acciones de conservación y mantenimiento a 30 años.
- El 25% del área es para acciones de restauración y mantenimiento a 30 años.

Los socios del Banco de Hábitat - Meta son los dueños del predio, Terrasos y BID-Fomin

El Banco de Hábitat- Meta está conformado por los dueños del predio, quienes tienen una tradición de conservación de más de 30 años, Terrasos y el BID-FOMIN como socios e inversionistas.

- ★ BANCO DE HÁBITAT-META
- ★ ÁREA DE INFLUENCIA DEL BANCO DE HÁBITAT - META



¿QUÉ IMPACTO TENDRÁ EL BANCO DE HÁBITAT- META?

AMBIENTAL

130 hectáreas de restauración y protección de ecosistemas prioritarios.

475 hectáreas de protección de ecosistemas por 30 años.

SOCIO-ECONÓMICO

Más de 50 nuevos empleos generados.

100% de incremento en productividad por hectárea.

FINANCIERO

Reducción en costos de compensación para empresas.

Incremento de ingresos por hectárea.

¿CUÁLES SON LAS GARANTÍAS QUE OFRECE EL BANCO DE HÁBITAT - META?

TÉCNICAS

- Plan de manejo ambiental que deberá ser aprobado por la autoridad ambiental.
- Indicadores de impacto en biodiversidad.
- Equipo humano especializado en restauración y conservación y auditoría externa.

FINANCIERAS

- Manejo de fondos mediante un Patrimonio Autónomo.
- Fondo de sostenibilidad para asegurar recursos de mantenimiento una vez cumplida la obligación.
- Pago por resultado.

JURÍDICAS

- Aseguramiento del área de compensación mediante usufructo.
- Contratos ya establecidos con los dueños de los predios e inversionistas.
- Contrato con empresas basado en pago por resultado.
- Manejo fiduciario que garantiza la transparencia y trazabilidad



JAGUAR (PANTHERA ONCA)
Especie amenazada registrada en el Banco de Hábitat

¿QUÉ SON LOS BANCOS DE HÁBITAT?

Hectáreas de ecosistemas para compensar



Unidad de biodiversidad y su gestión

Cada unidad representa:

- Una hectárea (aproximadamente) de un ecosistema conservado o restaurado que se manejará con ese fin durante 30 años.
- Un manejo técnico, financiero y jurídico que permite asegurar la ganancia en biodiversidad esperada y por lo tanto el cumplimiento de la obligación ambiental.

Al final, quien ejecuta su compensación a través del Banco de Hábitat, asegurará una compensación más efectiva.